

## SOUBOR VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (na základě žádostí č. 59-65)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Statutární město Brno</b> sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno IČO 449 92 785
<b>Veřejná zakázka:</b>	<b>Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV</b> systémové číslo: <b>P25V00000393</b> evidenční číslo formuláře ve VVZ: Z2025-065282 zadávaná v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

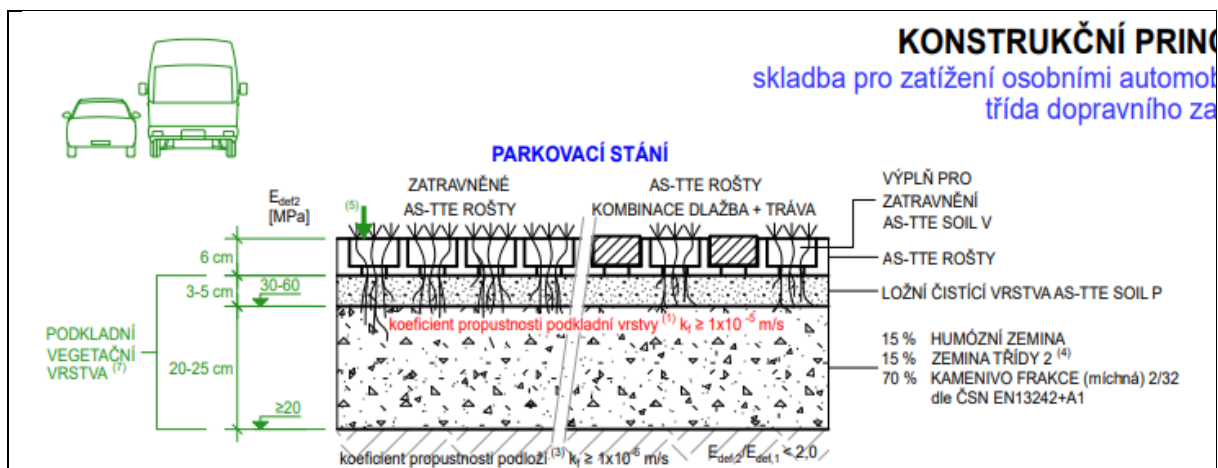
Zadavatel statutární město Brno v rámci výše uvedené veřejné zakázky obdržel prostřednictvím profilu zadavatele:

- dne 14. 12. 2025 v 12:28 hod. žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (žádost č. 59 níže),
- dne 14. 12. 2025 v 15:02 hod. žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (žádost č. 60 níže),
- dne 16. 12. 2025 v 15:27 hod. žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (žádost č. 61 níže),
- dne 18. 12. 2025 v 12:03 hod. žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (žádost č. 62 níže) a
- dne 18. 12. 2025 v 13:16 hod. soubor 3 žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace (žádost č. 63-65 níže).

Zadavatel na základě výše uvedených žádostí poskytuje vysvětlení a provádí změny zadávací dokumentace, které jsou podrobně popsány níže.

### Žádosti a jejich vypořádání:

<b>Žádost č. 59</b>
<i>Součástí objektu SO 102 Parkoviště jsou AS-TTE plastové rošty se zámkem 800x600x60mm. Dostali jsme zprávu od dodavatele těchto roštů, který nás upozorňuje na nevhodnost použité sklady 8a a 8b v PD.</i> <u>Vyjádření výrobce:</u> <i>Tato skladba není vhodná pro zatravnění – konkrétně, že pouhé umístění substrátu do roštu (cca 4 cm) nestačí pro zdravý a dlouhodobě udržitelný trávník. Dle našich konstrukčních zásad má být substrát přítomen i v podkladních vrstvách pod roštem, jak ukazuje obrázek níže.</i>



Pro část pod mostem doporučujeme rošty vyplnit frakcí 8/16. Materiály jako 0/32 či 0/45 (ať už samostatně nebo ve směsi se zemínou) nemusí zaručit dostatečnou propustnost. Celková konstrukce musí vykazovat koeficient propustnosti  $k_f \geq 1 \times 10^{-5} \text{ m/s}$ . Zároveň z hlediska pokládky roštů je na místě plochu rozdělit pomocí zapuštěné obruby.

Prosíme zadavatele o vyjádření k této celkem významné položce.

#### Vysvětlení na žádost č. 59

**Opraveno.**

Zadavatel odkazuje na upravený Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „Multifunkční sportovní a kulturní centrum (MFSKC) – Křižovatka 4. brána BVV“ ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů 1-58, který tvořil Přílohu č. 1 Souboru vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 23. 12. 2025 a k tomuto datu byl již na profilu Zadavatele zveřejněn.

Zadavatel dále odkazuje na upravenou část DPS 102-4 Parkoviště a zpevněné plochy – Vzorové příčné řezy, ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů 1-58, která tvořila Přílohu č. 3 Souboru vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 23. 12. 2025 a k tomuto datu byla již na profilu Zadavatele zveřejněna.

#### Žádost č. 60

Součástí objektu parkovišť jsou zemní protlaky. V soupise prací nevidíme nikde položku chráničky pro HDPE potrubí. V projektu také není. Znamená to, že bude provrtána každá trubka zvlášť? Neměla by potom být výměra protlaku shodná s materiálem potrubí? Pokud bude jedna chránička a do ní zasunutý HDPE potrubí, prosíme o doplnění či vysvětlení.

#### Vysvětlení na žádost č. 60

Bylo aktualizováno v rozpočtu.

K tomuto zadavatel přikládá upravený soupis prací (viz Příloha č. 1 tohoto souboru vysvětlení – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „P + R Voroněž“ ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů 59-65).

#### Žádost č. 61

Součástí objektů SO 411 Závorový systém Voroněž 2 a SO 412 Závorový systém BVV 4. Brána je instalace dohledových kamer. Veškerá nově budovaná městská parkoviště ve správě města Brna se realizují s dohledovými kamerami nezávislými na parkovacím systému a připojenými do městského kamerového dohledového systému (MKDS). Výhoda je on-line sledování kamer na centrálním dohledovém pracovišti BKOMu s možností propojení na složky IZS.

V projektové dokumentaci není stanoveno, jak konkrétně mají být kamery provozovány. Ze soupisu prací vyplývá, že kamery mají být připojeny pouze do PCM, což je cloudový systém pro centrální dohled parkovacího systému a nikoliv do MKDS. Požaduje zadavatel připojení kamer do městského kamerového dohledového systému v souladu s provozním řádem MKDS?

Další dotaz je pro připojení kamer do MKDS je nutná konektivita, která by měla být zajištěna optickou trasou. Je tato trasa v této lokalitě k dispozici?

#### Vysvětlení na žádost č. 61

Technická zpráva ve stupni DPS z roku 2021 v kapitole 4.3 a 4.4 mimo jiné uvádí začlenění jednotlivých prvků závorového systému včetně VoIP na CTD BKOM jehož součástí je i MKDS.

Propojení jednotlivých prvků závorového systému je tvořeno optickými a datovými kabely v provedení FTP cat5. Optické a datové kabely budou zataženy do trubky HDPE 32/27. Blokové schéma viz výkres D.20. K jednotlivým kamerám bude od switchu umístěného v nejbližším podružném rozvaděči veden kabel FTP cat6. Připojení na optickou síť je uvažováno v blízkosti RMS2, viz výkres C2.1 a C2.3.

#### Žádost č. 62

Žádáme o bližší specifikaci níže uvedené položky.

17	M	406100019-R	Optická spojka 48 vláken	kus	2,000
	VV		SO411 - v.č. C.3.1		
	VV		- dodávka optické šachty:		

#### Vysvětlení na žádost č. 62

Jedná se o dodávku optické spojky, dle názvu položky. Opraveno v popisu položky, aktualizace rozpočtu. Funkční návrh řešení optické spojky je dle uvážení dodavatele za předpokladu odsouhlasení objednatelem.

K tomuto zadavatel přikládá upravený soupis prací (viz Příloha č. 1 tohoto souboru vysvětlení – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „P + R Voroněž“ ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů 59-65).

#### Žádost č. 63

VV objekt SO 411.1 - Výkopové práce

K níže uvedeným materiálovým položkám chybí položky na montáž. Žádáme o doplnění do VV.

16	M	406144200-R	kabelová komora vodotěsná, včetně víka	kus	2,000
	VV		SO411 - v.č. C.3.1		
	VV		- dodávka optické šachty:		
	VV		2		2,000
17	M	406100010-R	Optická spojka 48 vláken	kus	2,000
	VV		SO411 - v.č. C.3.1		
	VV		- dodávka optické šachty:		
	VV		2		2,000
31	M	34571801	chránička optického kabelu HDPE jednovlášková bezhalogenová D 32/27 mm	m	566,250
	VV		SO411 - v.č. C.3.1		
	VV		- chránička kabelů - odměřeno v AutoCadu:		
	VV		- v čelné profezu		
	VV		(2*(7+185+19+11+4,5))*1,25		566,250
32	M	28613818-R	trubka vodovodní HDPE (IPE) tlče 0,12m 100x0,1mm	m	26,500
	VV		SO411 - v.č. C.3.1		
	VV		- chráničky v překopecích:		
	VV		2*11+4,5		26,500
33	M	34571358	trubka elektroinstalační ohebná dvouvlášková korugovaná HDPE (chránička) D 136/100 mm	m	566,250
	VV		SO411 - v.č. C.3.1		
	VV		- chránička kabelů - odměřeno v AutoCadu:		
	VV		- v čelné profezu		
	VV		(2*(7+185+19+11+4,5))*1,25		566,250

#### Vysvětlení na žádost č. 63

Do rozpočtu doplněny montážní položky včetně optického kabelu a jeho montáže a ukončení.

K tomuto zadavatel přikládá upravený soupis prací (viz Příloha č. 1 tohoto souboru vysvětlení – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „P + R Voroněž“ ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů 59-65).

#### Žádost č. 64

VV objekt SO 412.1 - Výkopové práce

K níže uvedeným materiálovým položkám chybí položky na montáž. Žádáme o doplnění do VV.

10	M	28613818-R	trubka vodovodní HDPE (IPE) tyče Ø,12m 160x9,1mm	m	112,000
	vv		80412 - v.č. C.3.2		
	vv		- c.hrdničky v přeložkách:		
	vv		(7,5+12+12+5,5+12,5+6,5)*2		112,000
20	M	34571358	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 135/100mm	m	589,500
	vv		80412 - v.č. C.3.2		
	vv		- v čelné profezu		
	vv		- c.hrdnička kabelů - odměřeno v AutoCadu:		
	vv		25,5+10+7,5+15,5+3+12+4,5		78,000
	vv		33+4,5+4+111+51,5+7,5+300		511,500
	vv		<b>Součet</b>		<b>589,500</b>
21	M	34571801	chránička optického kabelu HDPE jednoplášťová bezhalogenová D 32/27mm	m	518,500
	vv		80412 - v.č. C.3.2		
	vv		- v čelné profezu		
	vv		- c.hrdnička kabelů - odměřeno v AutoCadu:		
	vv		27+2*50,5+14+20,5		162,500
	vv		50+2*20+20+2*80+13,5+26+46,5		356,000

#### Vysvětlení na žádost č. 64

Do rozpočtu doplněny montážní položky.

K tomuto zadavatel přikládá upravený soupis prací (viz Příloha č. 1 tohoto souboru vysvětlení – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „P + R Voroněž“ ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů 59-65).

#### Žádost č. 65

V objektu SO 101 je v prostoru zastávky MHD je navržena CB deska s rozptýlenou výztuží (s kompozitovými vlákny – KARI síť 8/150-8/150).

Prosíme o specifikaci vláken jejich dávkování a přesný typ vláken. Pro konkrétní ocenění.

#### Vysvětlení na žádost č. 65

Čedičová makrovlákna 2,5kg/m3.

#### Přílohy:

Příloha č. 1	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „P + R Voroněž“ ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů 59-65)
--------------	---

## **Závěr**

Všechny výše uvedené žádosti byly zadavateli zaslány v souladu se lhůtou stanovenou § 98 ZZVZ. Zadavatel v tomto souboru vysvětlení zadávací dokumentace přistoupil k jejich vysvětlení. Zadavatel v rámci tohoto souboru vysvětlení též přistupuje k úpravě/změně zadávací dokumentace ve smyslu § 99 ZZVZ.

Zadavatel v současné době eviduje další žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (nezachycené v tomto dokumentu). **Z tohoto důvodu lhůtu pro podání nabídek nyní neprodlužuje a prodlouží ji současně s odpověďmi na další dosud nevypořádané dotazy tak, aby byly dodrženy lhůty ve smyslu ust. § 98 odst. 4 ZZVZ a případně § 99 odst. 2 ZZVZ.**

**Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele, kde budou všechna následující vysvětlení, jakož i případná doplnění nebo změny zadávacích podmínek zveřejňovány v souladu se zákonnými pravidly ZZVZ.**

V Brně dne 9. 1. 2026

**Mgr. Oldřich Kozumplík**  
KROUPALIDÉ advokátní kancelář s.r.o.  
zástupce zadavatele